



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

24.03.2021

Нижний Новгород

№ 89

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 23.03.2021 № 424), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Майорское» (далее – ООО «Майорское»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение 1) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:25:0000000:600:ЗУ2 площадью 9 137 кв.м из единого землепользования с кадастровым номером 56:25:0000000:600 площадью 3 937 000 +/- 4 960 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства, для иных видов сельскохозяйственного использования», находящегося в общедолевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:25:0000000:600:ЗУ2 площадью 9 137 кв.м, образованный из единого землепользования с кадастровым номером 56:25:0000000:600 площадью 3 937 000 +/- 4 960 кв.м, находящегося по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Марьевка, ул. Школьная, строение 17, местоположение относительно здания администрации сельсовета: участок находится примерно в 3,5 км, по направлению на юг, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Майорское» в соответствии с лицензией ОРБ 03130 НР (дата государственной регистрации 07.03.2018).

3. Поручить ООО «Майорское»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес с правообладателями (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;
- ООО «Майорское»;
- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Генеральный директор ООО «Майорское»



Сухов П.Ю.

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Российская Федерация, Оренбургская обл., Сакмарский р-н, с/с Марьевский

Условный номер земельного участка 56:25:0000000:600:3У2		
Площадь земельного участка 9137 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	461933.57	2316246.00
2	461993.05	2316253.83
3	461985.22	2316313.32
4	461925.74	2316305.48
5	461928.47	2316281.99
6	461907.28	2316294.59
7	461894.15	2316313.16
8	461885.54	2316332.63
9	461836.64	2316545.01
10	461806.83	2316657.90
11	461793.76	2316657.32
12	461859.28	2316391.50
13	461875.13	2316320.86
14	461881.47	2316306.37
15	461898.22	2316284.63
16	461930.43	2316269.79
1	461933.57	2316246.00

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли	Ограничение/ обременение права
1	Санков Владимир Иванович	№ 56:25:00000000:600-56/010/2019-4 от 29.03.2019	39/909	
2	Пучкина Татьяна Ивановна	№ 56:25:00000000:600-56/010/2019-3 от 29.03.2019	39/909	
3	Санков Виктор Иванович	№ 56:25:00000000:600756/01072019- 1 от 25.03.2019	39/909	
4	Кастуганов Нурбулат Матчанович	№ 56-56/010-56/010/252/2016- 2938/2 от 05.12.2016	13/303	
5	Кузьмин Владимир Викторович	№ 56-56-28/008/2010-493 от 12.07.2010	26/303	
6	Кастуганов Нурбулат Матчанович	№ 56-56-28/004/2010-006 от 30.03.2010	13/303	
7	Кастуганов Марат Матчанович	№ 56-56-28/004/2010-006 от 30.03.2010	4/303	
8	Кузьмин Владимир Викторович	№ 56-56-28/004/2010-006 от 30.03.2010	208/303	

Ограничение права и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано